

Nr Or. 0006.47.25

R ul. N°	GM. SŁAWNO iego 31
Wpł. dnia:	16. 07. 2025
Nr	47/2025
Znak sp.	Podpis ..

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia

PROJEKT

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej
w obrębie Kolonia Grudzeń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465, poz.1572, poz.1907, poz.1940) oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz.1222, poz.1717, poz.1881), Rada Gminy Sławno uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Kolonia Grudzeń, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 104 o powierzchni 0,5997ha stanowiącej własność Gminy Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą PT1O/00028983/1.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Kierownik Referatu
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

mgr inż. Tadeusz Stanik

mgr inż. Beata Pieczyńska

Uzasadnienie:

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Kolonia Grudzeń oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 104 o powierzchni 0,5997ha. Własność na podstawie prawomocnej Decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Piotrkowie Trybunalskim nr RG.III.7224-4/10164/91 z dnia 31.12.1991r. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej nr PT1O/00028983/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno przedmiotowa działka znajduje się częściowo w terenach dolesień, częściowo w terenach rolnych.

Po analizie i ocenie przydatności przedmiotowego gruntu dla Gminy Sławno zaopiniowano pozytywnie zbycie niniejszej nieruchomości.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wołciechowski